



ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI HĂLĂUCEȘTI



HOTĂRÂREA Nr. 20
privind aprobarea vânzării suprafeței de 2,771 Ha teren în ocupat și aferent
construcțiilor „Balastieră Luncași – stație sortare, clădire administrativă și
celule electrice PTM” din extravilanul comunei Hălăucești

Consiliul local al comunei Hălăucești, județul Iași;
Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre privind vânzarea suprafeței de 2,771 Ha teren în ocupat și aferent construcțiilor „Balastieră Luncași – stație sortare, clădire administrativă și celule electrice PTM” din extravilanul comunei Hălăucești, teren aflat în proprietatea privată a Primăriei comunei Hălăucești, inițiat de Primarul comunei Hălăucești și înregistrat sub nr. 167 din 25.07.2018
 - solicitarea S.C. ANDY TRAN INVESTS.R.L. cu sediul în comuna Tomești privind cumpararea suprafeței de 2,771 Ha teren în ocupat și aferent construcțiilor „Balastieră Luncași – stație sortare, clădire administrativă și celule electrice PTM” din extravilanul comunei Hălăucești, teren aflat în proprietatea privată a Primăriei comunei Hălăucești, înregistrată sub nr. 2773 din 15.06.2018.
 - Contractul de închiriere nr. 222 din 21.04.2014 încheiat între Comuna Hălăucești și C. ANDY TRAN INVESTS.R.L. cu sediul în comuna Tomești având ca obiect închirierea suprafeței de 2,771 Ha teren în ocupat și aferent construcțiilor „Balastieră Luncași – stație sortare, clădire administrativă și celule electrice PTM” din extravilanul comunei Hălăucești, teren aflat în proprietatea privată a Primăriei comunei Hălăucești
 - Factura Fiscală seria 3A nr. 2499 din 04.11.2013 eliberată de S.C. 3 A Drumuri S.R.L cu sediul în comuna Hălăucești. prin care S.C. Trans Invest S.R.L. cu sediul în comuna Tomești cumpără stație sortare, clădire administrativă și celule electrice PTM și alte echipamente și utilaje aferente balastierei Luncași;
 - Balanța Analitică Terenuri din Inventarul comunei Hălăucești din care rezultă că suprafața de 2,771 ha teren balastieră aparține domniului privat al comunei;
 - Raportul de specialitate întocmit de secretarul comunei Hălăucești d-l Andries Iulian și înregistrat sub nr. 169 din 25.07.2018;
 - Avizele :
 - Comisiei pentru activități economico-financiare, juridică și de disciplină, învățământ, muncă protecție socială, sănătate și familie;
 - Comisiei pentru agricultură, amenajarea teritoriului, urbanism și protecția mediului și juridică;
- din cadrul consiliului local prin care avizează favorabil proiectul de hotărâre;

In conformitate cu:

- prevederile art.36 alin.(2) lit."c", alin.(5) lit."b" si art. 123 alin.(3) si (4) din Legea nr.215/2001 privind administratia publică locală, cu modificările si completările lteroare;

- prevederile Legii nr.52/2003 privind transparenta decizionala în administratia publică;

In temeiul 45 alin.(3) din Legea nr.215/2001 privind administratia publică locală,cu modificările si completările ulterioare:

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1 – Nu se aprobă vînzarea suprafatei de 2,771 Ha teren ocupat si aferent constructiilor „Balastieră Luncași – statie sortare,clădire administrativă si celule electrice PTM” din extravilanul comunei Hălăucești, teren aflat in proprietatea privata a Primariei comunei Hălăucești .

Art. 2 – Primarul comunei Hălăucești prin compartimentele de specialitate din cadrul aparatului propriu va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hoărări.

Art. 3 – Secretarul comunei Hălăucești va aduce la cunoștința cetățenilor prevederile prezentei hotărâri prin afișare la sediul Consiliului local si transmite copii de pe aceasta:

- Instituției Prefectului Judetului Iasi pentru controlul de legalitate;
- Primarului comunei Hălăucești;
- S.C.ANDY TRAN INVESTS.R.L. cu sediul în comuna Tomești.

Data astăzi, **31.07.2018**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Petrița Marius-Leonard**



Contrasemnat pentru legalitate,

SECRETAR
Andries Iulian